

Bewonerscommissie



Bewonerscommissie

Iets voor u!

Lid zijn van een bewonerscommissie betekent dat u de belangen van medebewoners van uw wooncomplex of wijk behartigt. Het betekent vooral dat u samen kunt signaleren, opmerken en bespreekbaar maken wat er in uw wooncomplex of wijk leeft. Voelt u zich betrokken bij uw wijk en wilt u een bijdrage leveren, dan is lid worden van een bewonerscommissie iets voor u!

Samen het verschil maken

Huurders hebben recht op informatie en inspraak. Velison Wonen beschouwt dit recht eerder als een vanzelfsprekendheid dan als alleen een zakelijke, wettelijke bepaling. Want waar gewoond wordt, wordt geleefd. En dat doe je uiteindelijk met elkaar. Wij stellen het daarom zeer op prijs als u onderling en met onze medewerkers in gesprek gaat over wat er in uw woonomgeving speelt.

Aandacht voor uw leefomgeving

Het wonen en de leefbaarheid in uw woonomgeving staan centraal in de gesprekken tussen bewonerscommissies en onze medewerkers. De medewerkers van Velison Wonen zijn bijzonder geïnteresseerd in uw ervaringen en observaties. Op hun beurt geven zij u met plezier alle informatie die u nodig heeft.

Onderwerpen die bewonerscommissies onder de aandacht kunnen brengen in die gesprekken zijn bijvoorbeeld: renovatie, groot onderhoud, servicekosten, wijkschouw en eventuele overlast. Velison Wonen nodigt u zeker ook uit om te vertellen wat goed bevalt in uw woonomgeving of om suggesties te geven voor verdere verbeteringen. En misschien kunnen we u zelfs ondersteunen wanneer u iets bijzonders in uw wooncomplex of wijk wilt organiseren.

Welk onderwerp uw bewonerscommissie of de verhuurder zelf ook aan de orde wil stellen in de gesprekken, de betrokkenheid over en weer legt een goede basis voor een fijne leefomgeving. Natuurlijk lijken de belangen soms uiteen te lopen, maar door open te staan voor elkaars ervaringen, verwachtingen en argumenten bevorderen we gezamenlijk duidelijkheid over mogelijkheden en kunnen we kansen ontdekken.



Het kost alleen een beetje tijd

Lid worden van een bewonerscommissie kost alleen een beetje tijd. Hoeveel? Dat hangt grotendeels van u en uw medebewoners af. We kunnen ons voorstellen dat u met de medebewoners enkele keren per jaar bij elkaar gaat zitten om te inventariseren welke onderwerpen er spelen en te bedenken welke daarvan u graag bij Velison Wonen aankaart. Doet u liever een korte vragenlijst bij de medebewoners in de brievenbus om later de antwoorden op te halen? Dat kan natuurlijk ook. U kunt het contact met de medebewoners regelen zoals dat u en hen het beste uitkomt.



In ieder geval nodigt de Wijkcoördinator u minimaal één keer per jaar uit om informatie uit te wisselen met elkaar. Heeft u vaker behoefte aan contact omdat in uw wooncomplex of wijk bijvoorbeeld renovatie of herstructurering plaatsvindt dan wordt beslist gehoor gegeven aan uw verzoek. Het kan ook zijn dat Velison Wonen de bewonerscommissie dan zelf benadert voor extra bijeenkomsten.

Van onze kant bieden wij u tijd en ruimte, dit laatste zowel figuurlijk als letterlijk. Want mocht uw woonkamer te klein zijn om met medebewoners te overleggen, dan weten wij ongetwijfeld een geschikte ruimte te vinden.

Bewonerscommissies en Huurdersraad

Elke bewonerscommissie behartigt de belangen van alle huurders van Velison Wonen in een wooncomplex of wijk. De Huurdersraad Velison Wonen houdt zich bezig met onderwerpen die het beleid van de woningcorporatie betreffen. Om dit goed en gedegen te kunnen blijven doen is de Huurdersraad blij met de inbreng die zij van bewonerscommissies ontvangen. Op deze manier werken de Huurdersraad, bewonerscommissies, directie en medewerkers van Velison Wonen samen aan een prettige, veilige leefomgeving.

Huurdersraad Velison Wonen

- vertegenwoordigt alle huurders van Velison Wonen;
- richt zich op onderwerpen die het beleid van de woningcorporatie betreffen;
- heeft overleg met directie en management;
- de leden zijn vrij om contact te zoeken met vertegenwoordigers van bewonerscommissies.

Bewonerscommissies Velison Wonen

- vertegenwoordigen de belangen van huurders van Velison Wonen in een wooncomplex of een wijk;
- richten zich op onderwerpen die rechtstreeks te maken hebben met de wooncomplexen en de omgeving daarvan;
- hebben overleg met de Wijkcoördinator;
- de vertegenwoordigers van elke bewonerscommissie zijn vrij om contact te zoeken met de Huurdersraad Velison Wonen.

Voor individuele vragen of opmerkingen over uw woning, kunt u natuurlijk altijd persoonlijk contact opnemen met uw verhuurder, Velison Wonen.

Een aanwinst

Een actieve bewonerscommissie is een aanwinst voor uw wooncomplex of wijk. Want door de regelmatige uitwisseling van informatie, ervaringen, plannen en ideeën met de medewerkers van Velison Wonen, draagt u direct bij aan een nog prettigere woon- en leefomgeving voor uw medebewoners en voor uzelf.

Wilt u zich opgeven of ontvangt u graag eerst meer informatie neemt u dan telefonisch of per mail contact op met de Wijkcoördinator.



Sluisplein 25
1975 AG IJmuiden

Postbus 352
1970 AJ IJmuiden

T. 0255 535 786

E. info@velisonwonen.nl

I. www.velisonwonen.nl

F. www.facebook.com/velisonwonen



Openingstijden:

Maandag t/m donderdag: 08:30- 17:00 uur
Vrijdag: 08:30- 12:00 uur